

Số: ~~244~~/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 18 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Bình Phước và Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Bình Phước (nay là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh),
giao Sở Xây dựng quản lý.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 673/TTr-STNMT ngày 13/11/2019 và của UBND thành phố Đồng Xoài tại Báo cáo số 316/BC-UBND ngày 17/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 182.639,5 m² đất (Một trăm, tám mươi hai nghìn, sáu trăm ba mươi chín phẩy năm mét vuông) của Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Bình Phước (63.580,4 m²: gồm thửa số 41 và 75 tờ bản đồ số 9) và Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Bình Phước, nay là Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh, (119.059,1 m²: thửa số 01 tờ bản đồ số 6 và thửa số 29 tờ bản đồ số 4) theo số liệu đo đạc thực tế, đồng thời giao Sở Xây dựng quản lý diện tích nêu trên (trong đó có 160,5 m² đất thuộc hành lang thủy giới và 155,3 m² đất thuộc hành lang lộ giới), cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo tờ bản đồ địa chính số 4, số 6 và số 9, tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Công ty TNHH Một thành viên Tài nguyên và Môi trường Miền Nam Xí nghiệp Anh công trình thực hiện tháng 4/2019, đã được Chi cục Quản lý đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra kỹ thuật ngày 18/9/2019.

3. Nguồn gốc đất: Thuộc đất do Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Bình Phước và Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp Bình Phước (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh) quản lý (Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Đồng Xoài bàn giao mặt bằng khu đất tại Biên bản ngày 30/8/2017).

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao ranh mốc các khu đất cho Sở Xây dựng.

b) Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh và Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Bình Phước: Phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao khu đất do mình quản lý cho Sở Xây dựng.

3. Sở Xây dựng:

a) Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng tỉnh và Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Bình Phước để nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa.

b) Quản lý chặt chẽ khu đất trên và tổ chức bàn giao cho Nhà đầu tư thực hiện dự án đúng quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Thông tin và Truyền thông, Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Bình Phước, Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND phường Tân Phú, Chủ tịch Công ty TNHH MTV Dịch vụ Thủy lợi Bình Phước, Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT;
- Lưu: VT.(Trung) 7

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Nguyễn Văn Trâm