

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định số
2303/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 của UBND tỉnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14/11/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 88/2016/TTLT/BTC-BTNMT ngày 22/6/2016 của Bộ Tài chính - Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ và trình tự, thủ tục tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai của người sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1428/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND tỉnh phê duyệt đồ án và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân Thanh Bình;

Căn cứ Quyết định số 2303/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 của UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất Khu dân cư Thanh Bình thuộc xã Thanh Bình, huyện Hớn Quản và phường Hưng Chiến, thị xã Bình Long, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 818/TTr-STNMT ngày 25/11/2020.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Điều chỉnh Phương án đấu giá quyền sử dụng đất ban hành kèm theo Quyết định số 2303/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

Điều chỉnh thời hạn nộp tiền trúng đấu giá tại Mục 2, Phần III của Phương án từ:

“a) Trong thời hạn 30 (ba mươi) ngày, kể từ ngày ký Thông báo của cơ quan thuế, tổ chức trúng đấu giá phải nộp 50% tiền trúng đấu giá (đã bao gồm tiền đặt trước tham gia đấu giá) theo Thông báo.

b) Trong vòng 60 (sáu mươi) ngày tiếp theo, tổ chức trúng đấu giá phải nộp 50% số tiền trúng đấu giá còn lại theo Thông báo.”

thành: “Trong thời hạn 30 (ba mươi) ngày, kể từ ngày ký thông báo của cơ quan thuế, tổ chức trúng đấu giá phải nộp đủ số tiền trúng đấu giá (tiền sử dụng đất, tiền thuê đất) vào Ngân sách nhà nước theo Thông báo của cơ quan thuế.”

Điều 2. Các nội dung không điều chỉnh thực hiện theo Quyết định số 2303/QĐ-UBND ngày 16/9/2020 của UBND tỉnh.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Tư pháp, Xây dựng; Giám đốc Công an tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND thị xã Bình Long; Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 355).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Ư. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh