

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất Chùa Long Phước, giao UBND thị xã Phước Long để thực hiện công trình: xây dựng hệ thống xử lý nước thải phía tây dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu TTHC và Khu ĐTM thị xã Phước Long

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai

Căn cứ Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 11/6/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 223/TTr-STNMT ngày 23/4/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 262,3 m² (hai trăm sáu mươi hai phẩy ba mét vuông) đất của Chùa Long Phước, giao UBND thị xã Phước Long để thực hiện công trình: xây dựng hệ thống xử lý nước thải phía Tây dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu TTHC và Khu ĐTM thị xã Phước Long.

- Khu đất tọa lạc tại: Phường Long Phước, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí khu đất: Được xác định theo tờ đo đạc chính lý bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thị xã Phước Long thực hiện (thửa đất 797).

- Nguồn gốc đất: Do Chùa Long Phước quản lý, sử dụng, được UBND tỉnh giao đất tại Quyết định số 3371/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 và được Sở Tài nguyên và môi trường cấp GCNQSD đất số vào sổ CT 10257 ngày 29/12/2017. Chùa Long Phước đã thống nhất thu hồi đất thực hiện dự án tại Biên bản ngày 12/7/2019.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các ngành, địa phương và tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. UBND thị xã Phước Long:

a) Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với Chùa Long Phước chi trả tiền bồi thường theo Phương án đã được phê duyệt; thanh lý tài sản trên đất theo quy định, nhận bàn giao khu đất ngoài thực địa.

b) Quản lý chặt chẽ khu đất và sử dụng khu đất theo đúng quy hoạch được phê duyệt.

2. Chùa Long Phước:

a) Bàn giao diện tích, ranh giới đất cụ thể ngoài thực địa cho UBND thị xã Phước Long theo quy định.

b) Nộp lại bản chính GCNQSD đất số vào sổ CT 10257 ngày 29/12/2017 để Sở Tài nguyên và Môi trường chính lý theo quy định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND thị xã Phước Long, Chủ tịch UBND phường Long Phước, Chùa Long Phước và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 90).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Huỳnh Anh Minh