

Số: 708 /QĐ-UBND

Đồng Xoài, ngày 08 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng thuộc dự án xây dựng đường ĐT 760 nối dài từ xã Phú Nghĩa đi xã Phước Minh, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 05/2018/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND tỉnh quy định đơn giá bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc và cây trồng khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 163/TTr-STNMT ngày 31/3/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho Công ty TNHH MTV Cao su Phú Riềng thuộc dự án xây dựng đường ĐT 760 nối dài từ xã Phú Nghĩa đi xã Phước Minh, xã Đa Kia, huyện Bù Gia Mập, cụ thể như sau:

1. Tên chủ sử dụng có đất bị thu hồi: Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước.

2. Tổng diện tích đất bị thu hồi: 69.017,9 m² (được xác định theo mảnh trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Đo đạc, Bản đồ Phước Gia thực hiện).

3. Địa điểm thu hồi đất: Thuộc xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập.

4. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ: 696.539.500 đồng. (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi sáu triệu, năm trăm ba mươi chín nghìn, năm trăm đồng)

Trong đó:

- Bồi thường về đất: 0 đồng (Đất được Nhà nước cho thuê trả tiền hàng năm không được bồi thường về đất theo quy định tại Khoản 1, Điều 82, Luật Đất đai năm 2013).

- Bồi thường, hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất còn lại: 345.089.500 đồng (thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 7 Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 30/3/2018 của UBND tỉnh).

- Bồi thường, hỗ trợ về cây trồng: 346.450.000 đồng.

- Hỗ trợ khác: 5.000.000 đồng.

5. Nguồn vốn chi trả: Ngân sách Nhà nước.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Nông nghiệp và PTNT, Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Bù Gia Mập và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 2;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT.(Trung)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KI CHỨC TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh