

Số: ~~3256~~ /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày ~~24~~ tháng ~~12~~ năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định
số 1502/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của UBND tỉnh.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất thuê của Công ty TNHH MTV Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú, đồng thời, cho Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Phát triển Năng lượng Hải Lý thuê đất để tiếp tục thực hiện dự án trồng cây cao su.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 846/TTr-STNMT ngày 07/12/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh, bổ sung thời hạn thuê đất tại Điều 1 Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

Từ: “Thời hạn thuê đất: Đến ngày 29/9/2058.”

Thành: “Thời hạn thuê đất:

+ 1.873.508,4 m² : Đến ngày 29/9/2058.

+ 388.771,0 m² : Đến ngày 01/12/2066.”.

Lý do điều chỉnh, bổ sung: Theo Hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất thuê giữa Công ty TNHH Một thành viên Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Phát triển năng lượng Hải Lý Bình Phước, số công chứng 6694, quyển số 01 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước chứng nhận ngày 15/5/2019 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất thuê giữa Công ty TNHH Một thành viên Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú và Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Phát triển năng lượng Hải Lý Bình Phước, số công chứng 8651, quyển số 01 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Bình Phước, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước chứng nhận ngày 13/6/2019, Công ty TNHH Một thành viên Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú được cấp hai GCNQSD đất với nguồn gốc sử dụng và thời hạn sử dụng đất khác nhau. Do đó điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

Điều 2. Các nội dung khác tại Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 19/7/2019 của UBND tỉnh không thay đổi.

Điều 3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước; Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh, Chủ tịch UBND xã Lộc Tấn, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Vận tải Chế biến gỗ Phong Phú, Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Phát triển năng lượng Hải Lý Bình Phước và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 4;
- LDVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 364).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CH. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh