

Số: ~~1714~~ /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 31 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Kiều,
giao đất cho Chùa Thanh Bình để xây dựng cơ sở thờ tự.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 452/TTr-STNMT ngày 28/7/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.020,0 m² đất của bà Nguyễn Thị Kiều, giao đất với diện tích 1.439,9 m² (một nghìn bốn trăm ba mươi chín phẩy chín mét vuông) cho Chùa Thanh Bình để xây dựng cơ sở thờ tự (đã trừ 580,1 m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường bộ), cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Thôn Sơn Quý, xã Phú Sơn, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được xác định theo sơ đồ thửa đất tại trang ba của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) số vào sổ CS 03118 (số seri CP 768499) ngày 08/4/2019.

- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Không thu tiền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất của bà Nguyễn Thị Kiều, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp GCNQSD đất số vào sổ CS 03118 (số seri CP 768499) ngày 08/4/2019. Bà Nguyễn Thị Kiều tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước theo Đơn được UBND xã Phú Sơn xác nhận ngày 06/12/2019 để Nhà nước xét giao cho Chùa Thanh Bình.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai: Thu hồi bản chính GCNQSD đất số vào sổ CS 03118 (số seri CP 768499) ngày 08/4/2019 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Chùa Thanh Bình:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Nội vụ; Chủ tịch UBND huyện Bù Đăng, Chủ tịch UBND xã Phú Sơn, Trụ trì Chùa Thanh Bình và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 172).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
 1/đ. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh