

Số: 2249 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 29 tháng 10 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học Lộc Thiện (trước đây là Trường Tiểu học Lộc Thái A - Phân hiệu Điểm 2), đồng thời giao UBND huyện Lộc Ninh quản lý.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 621/TTr-STNMT ngày 21/10/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 2.078,68 m<sup>2</sup> (Hai nghìn không trăm bảy mươi tám phẩy sáu mươi tám mét vuông) đất của Trường Tiểu học Lộc Thiện, huyện Lộc Ninh tọa lạc tại ấp 1 xã Lộc Thiện (năm 1995 là Trường Tiểu học Lộc Thái A - Phân hiệu Điểm 2 tọa lạc tại ấp 2, xã Lộc Thái) đồng thời giao UBND huyện Lộc Ninh quản lý với diện tích thu hồi nêu trên, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp 1, xã Lộc Thiện, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo sơ đồ thửa đất tỷ lệ 1/1.000 tại trang 03 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1608 QSDĐ/95 (số seri D 0820962) do UBND tỉnh Sông Bé (cũ) cấp ngày 29/12/1995.

- Mục đích sử dụng đất: Xây dựng trường học.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất của Trường Tiểu học Lộc Thái A - Phân hiệu Điểm 2 (nay là Trường Tiểu học Lộc Thiện, huyện Lộc Ninh) đã được UBND tỉnh Sông Bé (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1608 QSDĐ/95 (số seri D 0820962) ngày 29/12/1995.

**Lý do thu hồi:** Trường Tiểu học Lộc Thiện năm học 2018-2019 đã xóa bỏ điểm lẻ tại điểm trường ấp 1, xã Lộc Thiện nên không còn nhu cầu sử dụng đất và có Đơn xin trả lại đất ngày 30/7/2019

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1608 QSDĐ/95 (số seri D 0820962) do UBND tỉnh Sông Bé (cũ) cấp ngày 29/12/1995 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trường Tiểu học Lộc Thiện phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất, tài sản trên đất cho UBND huyện Lộc Ninh quản lý, sử dụng theo đúng quy định.

3. UBND huyện Lộc Ninh quản lý diện tích đất thu hồi nêu trên và tài sản trên đất chặt chẽ, sử dụng đất theo đúng quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Xây dựng, Tài chính, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh, Chủ tịch UBND xã Lộc Thiện, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Lộc Thiện và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 128).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh