

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh cục bộ quy hoạch khu dân cư ấp 1  
xã Tiến Thành, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 2729/QĐ-UB ngày 02/11/2000 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch khu dân cư ấp 1 xã Tiến Thành, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 953/TTr-SXD ngày 17/5/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh khu đất mặt tiền Quốc lộ 14, từ ranh giới khu đất bà Nguyễn Thị Dung đến hành lang bảo vệ đường Phan Bội Châu thuộc khu dân cư ấp 1 xã Tiến Thành, thị xã Đồng Xoài thành 02 lô đất tái định cư, ký hiệu: cụm TĐC, có tổng diện tích là 283,4 m<sup>2</sup> gồm:

- Lô số 1: diện tích 158,4 m<sup>2</sup>;

+ Phía Đông giáp lang bảo vệ đường Phan Bội Châu.

+ Phía Tây giáp lô số 2.

+ Phía Nam giáp khu đất công đã đền bù.

+ Phía Bắc giáp lang bảo vệ đường Quốc lộ 14.

- Lô số 2: diện tích 125 m<sup>2</sup>;

+ Phía Đông giáp lô số 1.

+ Phía Tây giáp khu đất bà Nguyễn Thị Dung tự điều chỉnh (theo quyết định số 2602/QĐ-UBND ngày 03/12/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh).

+ Phía Nam giáp khu đất công đã đền bù.

+ Phía Bắc giáp lang bảo vệ đường Quốc lộ 14.

*(Kèm theo bản đồ điều chỉnh quy hoạch cục bộ)*



2. Lý do điều chỉnh: Theo Công văn số 1439/UBND-TD ngày 08/5/2017 của UBND tỉnh về việc xem xét kiến nghị của Sở Xây dựng.

3. Các nội dung khác không điều chỉnh thực hiện theo Quyết định số 2729/QĐ-UB ngày 02/11/2000 của Chủ tịch UBND tỉnh và các Văn bản liên quan đến khu quy hoạch .

**Điều 2.** Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

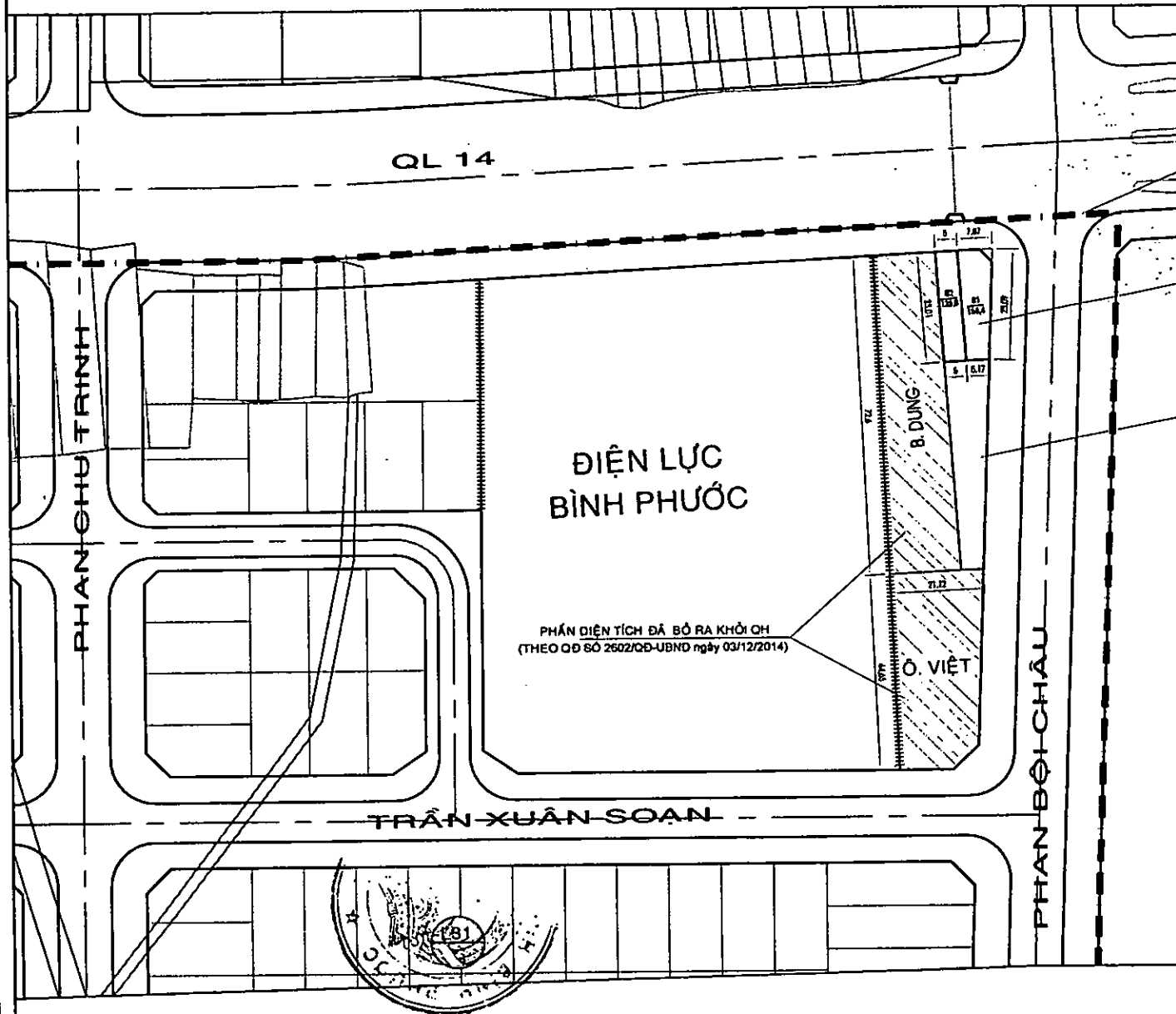
- CT, các PCT;
- Như Điều 2;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT.(Trung)

U. CHỦ TỊCH  
VHO CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh

(KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 1241 /QĐ-UBND NGÀY 23 / 5 / 2017) của UBND tỉnh



RANH ĐẤT DỰ ÁN

PHẦN ĐẤT ĐIỀU CHỈNH  
PHẦN LỘ TÀI ĐỊNH CỤ (ký hiệu: TDC)

PHẦN DIỆN TÍCH ĐẤT CÒN LẠI  
XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG

DIỆN LỤC  
BÌNH PHƯỚC

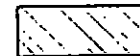
PHẦN DIỆN TÍCH ĐÃ BỎ RA KHỎI QH  
(THEO QĐ SỐ 2602/QĐ-UBND ngày 03/12/2014)

PHAN BỘI CHÂU

CHÚ THÍCH:

-----

RANH ĐẤT DIỆN LỤC BÌNH PHƯỚC



PHẦN DIỆN TÍCH ĐÃ BỎ RA KHỎI QH  
(THEO QĐ SỐ 2602/QĐ-UBND ngày 03/12/2014)