

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc 19K

Số: 1870 /QĐ-UBND

Đồng Xoài, ngày 30 tháng 6 năm 2009.

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh mức giá khởi điểm để bán đấu giá
quyền sử dụng đất 07 lô đất (còn lại) thu hồi của CBCC
thuộc khu trung tâm hành chính huyện Đồng Phú**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về
việc thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về
việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng
Chính phủ ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền
sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 14273/BTC-QLCS ngày 10/11/2005 của Bộ Tài
chính về việc thực hiện bán đấu giá tài sản nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 23/2006/QĐ-UBND ngày 03/3/2006 của UBND
tỉnh ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng
đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 80/2008/QĐ-UBND ngày 18/12/2008 của UBND
tỉnh ban hành giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước năm 2009;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 881/STC-GCS ngày
25/6/2009, theo Tờ trình số 43/TT-UBND ngày 04/6/2009 của UBND huyện
Đồng Phú,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất
07 lô đất (còn lại) thu hồi của cán bộ, công chức thuộc khu trung tâm hành chính
huyện Đồng Phú được phê duyệt tại Quyết định số 1104/QĐ-UBND ngày
28/5/2008 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

Về mức giá khởi điểm: Điều chỉnh giảm 50.000 đồng/m² so với mức giá khởi điểm đã được UBND tỉnh phê duyệt.

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

Lý do điều chỉnh: Để phù hợp với đơn giá đất quy định tại Quyết định số 80/2008/QĐ-UBND ngày 18/12/2008 của UBND tỉnh và giá đất thực tế tại địa phương.

Điều 2. Ngoài nội dung điều chỉnh nói trên, các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 1104/QĐ-UBND ngày 28/5/2008 của UBND tỉnh.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Hội đồng Bán đấu giá QSD đất huyện Đồng Phú và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT;
- LĐVP, CV: L.Thương, Tiến;
- Lưu: VT, QĐ-71.

 **CHỦ TỊCH**
KHO CHỦ TỊCH
Nguyễn Văn Lợi



BẢNG TỔNG HỢP GIÁ KHỞI ĐIỂM 07 LÔ ĐẤT KHU TTHC HUYỆN ĐỒNG PHÚ

Ký theo Quyết định số 1870/QĐ-UBND ngày 30 / 6 /2009 của UBND tỉnh)

STT	Ký hiệu (khu)	Lô số	Diện tích (m2)	Tại QĐ số 1104/QĐ-UBND ngày 28/5/2008 của UBND tỉnh		Điều chỉnh	
				Giá khởi điểm	Thành tiền	Giá khởi điểm	Thành tiền
1	N3	05	300	300.000	90.000.000	250.000	75.000.000
2	N6	03	300	300.000	90.000.000		75.000.000
3	N3	07	300	300.000	90.000.000		75.000.000
4	N4	09	311	300.000	93.300.000		77.750.000
5	N12	13	295	300.000	88.500.000		73.750.000
6	N12	02	300	300.000	90.000.000		75.000.000
7	N13	06	297	300.000	89.100.000		74.250.000
Tổng cộng		07 lô	2.103		630.900.000		525.750.000

Tổng số lô: 07 lô

Tổng diện tích: 2.103 m2

Tổng giá trị: 525.750.000 đồng

(Năm trăm hai mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi ngàn đồng)