

Số: 2432/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 18 tháng 11 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông súc Hạnh Phúc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Kết luận thanh tra số 148/KL-UBND ngày 20/6/2017 của UBND tỉnh Bình Phước về việc quản lý, sử dụng đất đối với các dự án tại Khu công nghiệp Tân Khai II, huyện Hớn Quản;

Căn cứ Quyết định số 1879/QĐ-UBND ngày 15/8/2018 của UBND tỉnh Bình Phước về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông súc Hạnh Phúc, giao đất cho Ban Quản lý Khu kinh tế quản lý;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 665/TTr-STNMT ngày 11/11/2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi tắt là GCNQSD đất) số vào sổ T 00464 (số seri AH 514190) ngày 30/10/2007 với diện tích 566.575 m<sup>2</sup> đã cấp cho Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông súc Hạnh Phúc.

Lý do: Nhà nước thu hồi toàn bộ diện tích đất trên GCNQSD đất đã cấp nhưng Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông súc Hạnh Phúc không giao nộp GCNQSD đất quy định tại Khoản 7, Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

**Điều 2.** Sau khi có Quyết định, các cơ quan liên quan có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định, lập danh sách GCNQSD đất đã bị hủy gửi Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

b) Chủ trì, phối hợp Ban Quản lý khu kinh tế giao Quyết định này cho người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông súc Hạnh Phúc theo quy định.

2. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý Khu kinh tế, Cục Thuế Bình Phước, Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Khai, Giám đốc Công ty TNHH Khai thác Khoa học Nông súc Hạnh Phúc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Tháng TNMT QĐ 143).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

CHỦ TỊCH

KHO CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh