

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Số: 1980 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Phước, ngày 23 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Lộc Ninh,
giao đất cho Bộ Tham mưu – Bộ Tư lệnh Quân khu 7 quản lý, sử dụng
vào mục đích quốc phòng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 140/QĐ-BTL ngày 24/01/2017 của Bộ Tư lệnh Quân khu 7 về việc đóng quân thực hiện nhiệm vụ;

Căn cứ Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 554/TTr-STNMT ngày 13/9/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 49.608,0 m² (Bốn mươi chín nghìn sáu trăm lẻ tám mét vuông) đất của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Lộc Ninh, giao đất cho Bộ



Tham mưu – Bộ Tư lệnh Quân khu 7 với diện tích thu hồi nêu trên để quản lý, sử dụng vào mục đích quốc phòng, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp 5B, xã Lộc Tấn, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Mảnh trích đo địa chính số 89-2019 tỷ lệ 1/5.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh thực hiện ngày 15/8/2019 đã được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 20/8/2019.

- Mục đích sử dụng đất: Đất quốc phòng.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: Thuộc đất của Công ty TNHH Một thành viên Cao su Lộc Ninh đã được UBND tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1009/QSDD/UB ngày 10/9/2001.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Bộ Tham mưu – Bộ Tư lệnh Quân khu 7 theo ủy quyền của UBND tỉnh sau khi đã hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 1009/QSDD/UB ngày 10/9/2001 và hồ sơ địa chính theo quy định.

c) Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Công ty TNHH Một thành viên Cao su Lộc Ninh nộp bản chứng nhận quyền sử dụng đất cho Văn phòng Đăng ký đất đai để chỉnh lý hồ sơ địa chính và đến Sở Tài nguyên và Môi trường ký điều chỉnh lại Hợp đồng thuê đất.

3. Bộ Tham mưu – Bộ Tư lệnh Quân khu 7

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ

tịch UBND huyện Lộc Ninh, Chủ tịch UBND xã Lộc Tấn, Bộ Tham mưu – Bộ Tư lệnh Quân khu 7 và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

lc

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Trâm