

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt báo cáo KTKT xây dựng công trình: Khối hiệu bộ và hạ tầng kỹ thuật Trường THPT Chu Văn An, huyện Chơn Thành.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 và Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 112/2009/NĐ-CP ngày 14/12/2009 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu xây dựng theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Thông tư 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng về quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 26/2009/QĐ-UBND ngày 29/6/2009 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 1124/TTr-SKHĐT ngày 15/10/2010,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Khối hiệu bộ và hạ tầng kỹ thuật Trường THPT Chu Văn An, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Khối hiệu bộ và hạ tầng kỹ thuật Trường THPT Chu Văn An, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

2. Chủ đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

3. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH Xây dựng Thành Nam.

4. Chủ nhiệm lập báo cáo KTKT: KTS. Nguyễn Bá Hội.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhằm từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất của trường, góp phần nâng cao chất lượng dạy và học của tập thể giáo viên và học sinh của các trường học trên địa bàn tỉnh, tiến tới trường đạt chuẩn quốc gia, góp phần thực hiện chủ trương chính sách của nhà nước về phát triển sự nghiệp giáo dục.

6. Nội dung và quy mô đầu tư:

6.1. Phần xây dựng:

a) Khối hiệu bộ: Công trình cấp III, 2 tầng (1 tầng trệt, 1 tầng lầu), cao 9,7m; tổng diện tích sàn 539,6m²

- Kết cấu: Kết cấu móng, khung, sàn, sê nô bằng bê tông cốt thép, tường xây gạch, xà gồ thép.

- Hoàn thiện: Mái lợp tôn; trần mái bê tông cốt thép, tường sơn nước, nền lát gạch ceramic 400x400, cửa sắt kính.

- Hệ thống điện, cấp thoát nước, chống sét.

b) Cổng, hàng rào: Tường xây gạch và tường xây gạch kết hợp với khung sắt; kết cấu móng, cột bằng bê tông cốt thép, dài tổng cộng 603m, cao bình quân khoảng 2,4m.

c) Nhà bảo vệ: Nhà cấp IV, diện tích sàn 10m².

Kết cấu: Kết cấu móng, cột, dầm, sê nô bằng bê tông cốt thép, tường xây gạch, xà gồ thép. Hoàn thiện: Mái lợp tôn; trần mái bê tông cốt thép, tường sơn nước, nền lát gạch ceramic, cửa khung sắt kính.

d) Nhà để xe: Nhà cấp IV, diện tích sàn 100m².

Kết cấu: Kết cấu móng, bằng bê tông cốt thép, khung thép hình, xà gồ thép. Hoàn thiện: Mái lợp tôn, nền bê tông xi măng.

e) Sân đường nội bộ: Sân có diện tích 1.162,7m², kết cấu bê tông đá 1x2 dày 6cm M200, trên lớp bê tông đá 4x6 dày 100 M100.

7. Địa điểm xây dựng: Huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

8. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 1.700m².

9. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Phương án xây dựng: Xây dựng mới.

11. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư:

Khu đất xây dựng trong khuôn viên Trường học đã được xây dựng nên không phải giải tỏa đền bù.

12. Tổng mức đầu tư: 4.324.821.069 đồng.

(Bằng chữ: Bốn tỷ, ba trăm hai mươi bốn triệu, tám trăm hai mươi mốt ngàn, không trăm sáu mươi chín đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 3.462.071.973 đồng.

- Chi phí quản lý dự án: 86.517.521 đồng.

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 325.994.992 đồng.
- Chi phí khác: 57.071.031 đồng.
- Chi phí dự phòng: 393.165.552 đồng.

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách nhà nước.

14. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

15. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2011-2013.

16. Kế hoạch đấu thầu: Có bảng kế hoạch đấu thầu kèm theo.

Điều 2. Sở Giáo dục và Đào tạo là Chủ đầu tư có trách nhiệm tiếp tục triển khai các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước, tổ chức thực hiện dự án theo các nội dung đã nêu tại Điều 1.

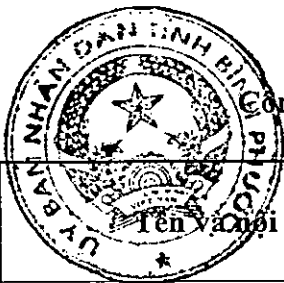
Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Bình Phước; Chủ đầu tư, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, H. Hoàng;
- Lưu: VT(HH133).



Nguyễn Văn Lợi



KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU BÁO CÁO KTKT

Công trình: Khối hiệu bộ và hạ tầng kỹ thuật Trường THPT Chu Văn An, huyện Chơn Thành
(Kèm theo Quyết định số **2476** /QĐ-UBND, ngày **27/10/2010** của UBND tỉnh Bình Phước)

STT	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn đầu tư	Hình thức đấu thầu	Thời gian lựa chọn nhà thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
I	Xây lắp						
1	Khối hiệu bộ và hạ tầng kỹ thuật Trường THPT Chu Văn An, huyện Chơn Thành	3.427.794.032	Ngân sách nhà nước	Chỉ định thầu	Năm 2011	Theo đơn giá điều chỉnh	210 ngày
II	Mua sắm bảo hiểm						
1	Bảo hiểm công trình	6.232.353		Chỉ định thầu	Năm 2011	Trọn gói	Theo thời gian thi công
III	Dịch vụ tư vấn						
1	Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng	11.551.666		Chỉ định thầu	Năm 2011	Theo tỷ lệ %	30 ngày
2	Giám sát thi công xây dựng	90.082.427		Chỉ định thầu	Năm 2011	Theo tỷ lệ %	Theo thời gian thi công
3	Kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp tiêu chuẩn chất lượng công trình xây dựng	31.528.850		Chỉ định thầu	Năm 2011	Theo đơn giá cố định	Theo thời gian thi công
4	Kiểm toán	17.138.970		Chỉ định thầu	Năm 2012-2013	Theo tỷ lệ %	45 ngày