

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt bổ sung kế hoạch xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Bình Phước năm 2016

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 11/5/2014 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 709/TTr-STNMT ngày 18/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung các khu đất cần định giá đất cụ thể trong năm 2016 tại Phụ lục I và II kèm theo Quyết định số 719/QĐ-UBND ngày 30/3/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh, cụ thể như sau:

1. Bổ sung 01 khu đất cần xác định giá đất cụ thể làm cơ sở bồi thường đất của 01 dự án trên địa bàn huyện Phú Riềng như sau:

- Tên dự án: Xây dựng TTHC huyện Phú Riềng;
- Vị trí: xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;
- Diện tích: 62,24ha;
- Giá trị ước tính: 16.824.200.000 đồng.

2. Bổ sung các khu đất cần xác định giá đất cụ thể làm cơ sở xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện Bù Đăng như sau:

a) Khu tái định cư (ký hiệu B3)

- Diện tích: 350,87 m²;
- Vị trí: TTHC xã Bình Minh, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

- Loại đất: Đất ở nông thôn
- Giá trị ước tính: 42.104.400 đồng.
- b) Khu đất đội thuế xã Bình Minh
- Diện tích: 487,62 m²;
- Vị trí: TTHC xã Bình Minh, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;
- Loại đất: Đất ở nông thôn
- Giá trị ước tính: 58.514.400 đồng.

Điều 2. Các ông (bà): Chánh văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND huyện Bù Đăng, Chủ tịch UBND xã Bù Nho, huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND xã Bình Minh, huyện Bù Đăng; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 2;
- LĐVP, phòng: KTN; KTTH;
- Lưu: VT (HH647).

12



Huỳnh Anh Minh