

Số: 469 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 10 tháng 3 năm 2015

## QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch chung xây dựng  
đô thị Tân Khai, huyện lỵ huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

### CHỦ TỊCH UBND TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về  
việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Quyết định số 413/QĐ-UBND ngày 02/3/2010 của UBND tỉnh về  
việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị Tân Khai, huyện lỵ huyện  
Hớn Quản, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 215/TTr- SXD ngày  
26/02/2015;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chung xây dựng đô  
thị Tân Khai huyện lỵ huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước. Cụ thể với các nội  
dung như sau:

#### 1. Về quy hoạch sử dụng đất:

- Điều chỉnh khu đất dự trữ có ký hiệu cụm DT5, diện tích 1,88 ha thành  
đất công trình cơ quan hành chính ký hiệu cụm HC8.

- Điều chỉnh khu đất hành chính có ký hiệu cụm HC8, diện tích 1,67ha  
thành đất dự trữ, ký hiệu cụm DT5.

- Điều chỉnh khu đất hành chính có ký hiệu cụm HC10, có diện tích 2,23ha  
thành đất dự trữ có ký hiệu cụm DT15.

#### 2. Về quy hoạch giao thông:

- Điều chỉnh mặt cắt lộ giới đường Đông Tây 15 (đoạn từ đường Bắc Nam  
7 đến Bắc Nam 3) từ lộ giới 21m thành 32m, trong đó: mặt đường 7mx2, dải phân  
cách 2m, vỉa hè 8mx2 (ký hiệu mặt cắt 8-8). Đoạn tuyến còn lại vẫn giữ nguyên lộ  
giới 21m.



**3. Lý do điều chỉnh:** Nhằm đảm bảo phù hợp với nhu cầu thực tế khi xây dựng đô thị Tân Khai, huyện Hớn Quản.

(có bản vẽ điều chỉnh kèm theo)

**Điều 2.** Các nội dung khác không thuộc nội dung điều chỉnh nêu trên vẫn thực hiện Quyết định số 413/QĐ-UBND ngày 02/3/2010 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký ./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KTN;
- Lưu VT.(Trung) *ĐVK*

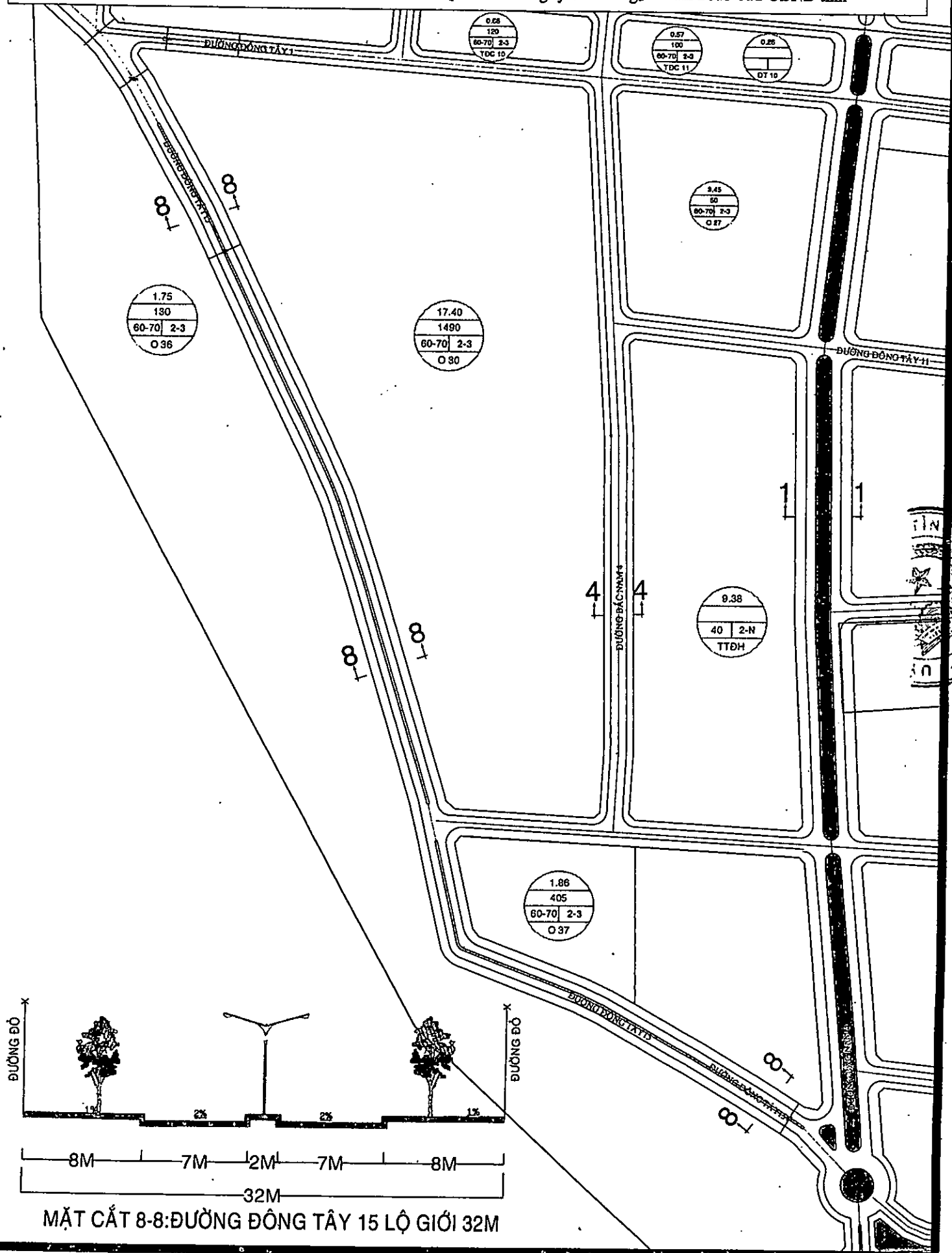
**CHỦ TỊCH** *lan*



*rauy*  
*Nguyễn Văn Trâm*

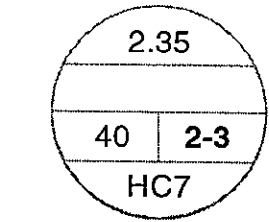
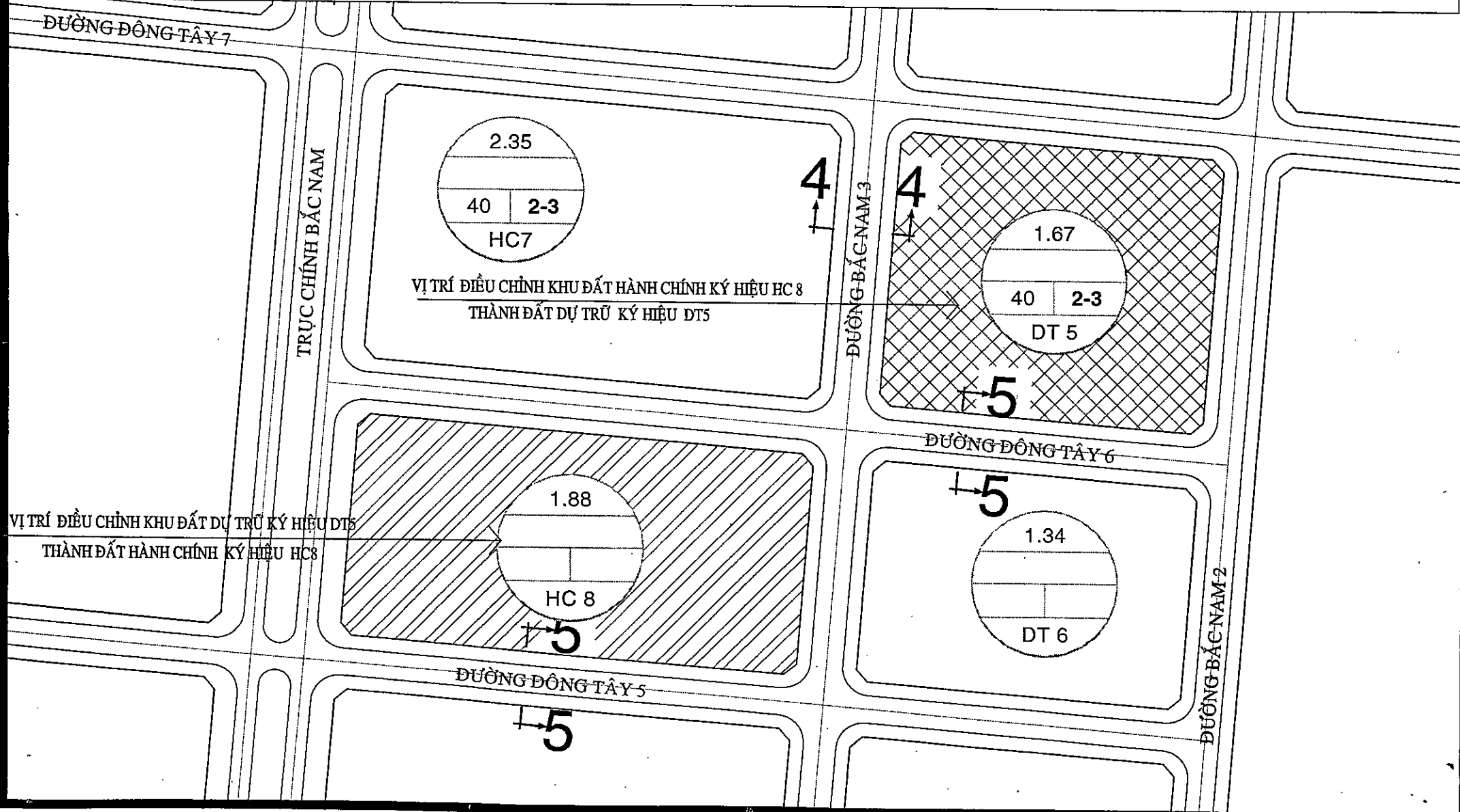
**SƠ ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG**  
**ĐÔ THỊ TÂN KHAI, HUYỆN LÝ HỚN QUẢN**  
**ĐIỀU CHỈNH LỘ GIỚI ĐƯỜNG ĐÔNG TÂY SỐ 15 TỪ 21m LÊN 32m**

Ban hành kèm theo Quyết định số **469/QĐ-UBND** ngày **10 tháng 3** năm 2015 của UBND tỉnh



SƠ ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG  
ĐÔ THỊ TÂN KHAI, HUYỆN LÝ HỐN QUẢN

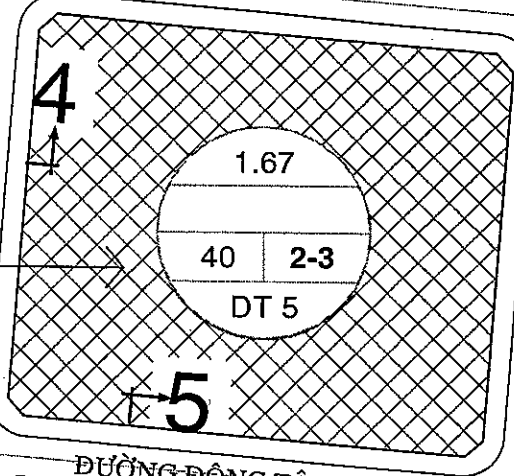
ĐIỀU CHỈNH ĐẤT DỰ TRỮ DT 5 THÀNH ĐẤT HÀNH CHÍNH HC 8 VÀ ĐIỀU CHỈNH ĐẤT HÀNH CHÍNH HC 8 THÀNH ĐẤT DỰ TRỮ DT 5  
Ban hành kèm theo Quyết định số 469 /QĐ-UBND ngày 10 tháng 03 năm 2015 của UBND tỉnh



VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH KHU ĐẤT HÀNH CHÍNH KÝ HIỆU HC 8  
THÀNH ĐẤT DỰ TRỮ KÝ HIỆU DT5

4

ĐƯỜNG BẮC-NAM 3

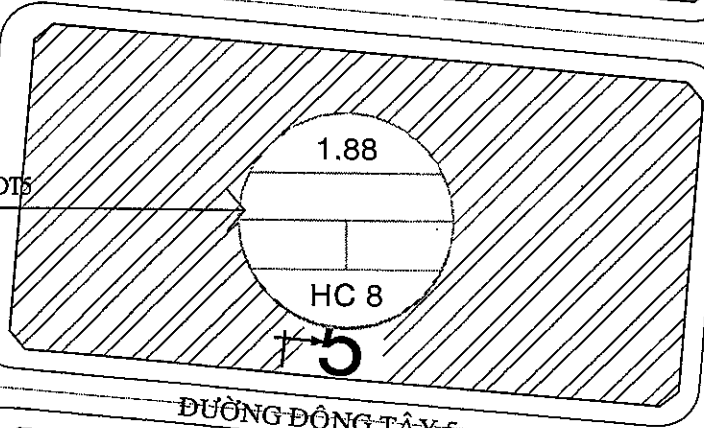


4

5

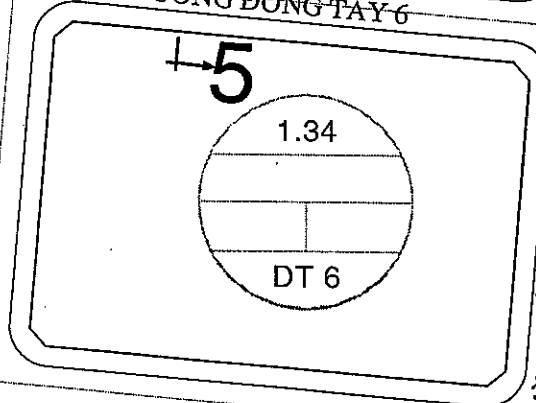
ĐƯỜNG ĐÔNG-TÂY 6

VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH KHU ĐẤT DỰ TRỮ KÝ HIỆU DT5  
THÀNH ĐẤT HÀNH CHÍNH KÝ HIỆU HC8



5

ĐƯỜNG ĐÔNG-TÂY 5



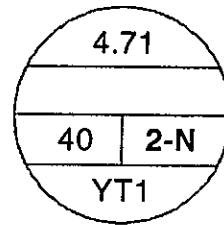
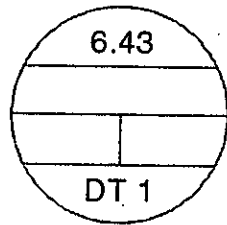
5

ĐƯỜNG BẮC-NAM 2

5

SƠ ĐỒ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHUNG  
ĐÔ THỊ TÂN KHAI, HUYỆN LÝ HỐN QUẢN  
ĐIỀU CHỈNH ĐẤT HÀNH CHÍNH HC10 THÀNH ĐẤT DỰ TRỮ DT 15

Ban hành kèm theo Quyết định số 469 /QĐ-UBND ngày 10 tháng 3 năm 2015 của UBND tỉnh



VỊ TRÍ KHU ĐẤT HÀNH CHÍNH KÝ HIỆU CỤM LÔ HC 10  
THÀNH ĐẤT DỰ TRỮ KÝ HIỆU CỤM LÔ DT15

