

Số: 1487/QĐ-UBND

Đồng Xoài, ngày 28 tháng 5 năm 2009.

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà thi đấu đa năng
(Trung tâm Văn hóa - Thể dục thể thao), huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 29/11/2005;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 58/2008/NĐ-CP ngày 05/5/2008 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo Luật Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 10/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 598/TT-SKHĐT ngày 25/5/2009; đề nghị của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bù Đốp tại Tờ trình số 22/TTr-UBND ngày 04/5/2009,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Nhà thi đấu đa năng (Trung tâm Văn hóa - Thể dục thể thao), huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước, với các nội dung như sau:

1. Tên công trình: Nhà thi đấu đa năng (Trung tâm Văn hóa - Thể dục thể thao), huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Bù Đốp.

3. Mục tiêu đầu tư: Đẩy mạnh phong trào văn hóa, thể dục thể thao, góp phần nâng cao sức khỏe, đời sống văn hóa, tinh thần cho nhân dân; Phát hiện và đào tạo vận động viên tài năng cho địa phương, hoàn thiện cơ sở vật chất, hạ tầng, nâng cao hiệu quả kinh tế - xã hội.

4. Nội dung, quy mô đầu tư:

- Quy mô công trình: 01 trệt, 01 lầu;
- Chiều cao công trình: 17,53m.

Phân khu chức năng chi tiết các tầng:

4.1. Tầng trệt:	:	2.268 m².
- Phòng bảo vệ	:	10,5 m ² .
- Phòng quản lý	:	10,5 m ² .
- Phòng tập thể hình	:	36 m ² .
- Phòng tập thể dục thẩm mỹ	:	36 m ² .
- 02 phòng nghỉ cho vận động viên	:	36 m ² /phòng.
- Sân thi đấu đa năng	:	1.143 m ² .
- Sảnh nghỉ giải lao	:	885 m ² .
- 03 khu vệ sinh nam và nữ	:	25 m ² /khu.
4.2. Tầng 1	:	972 m².
- Khán đài có sức chứa 800 chỗ ngồi	:	972 m ² .
4.3. Các hạng mục phụ trợ	:	1.336 m².
- Nhà xe hai bánh	:	1.336 m ² .

5. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

6. Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

7. Diện tích sử dụng đất: 2.600 m².

8. Tổng mức đầu tư : **18.583.503.132 đồng.**

(Mười tám tỷ, năm trăm tám mươi ba triệu, năm trăm lẻ ba ngàn, một trăm ba mươi hai đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	14.962.050.000 đồng.
- Chi phí thiết bị	:	390.000.000 đồng.
- Chi phí QLDA	:	328.533.870 đồng.
- Chi phí tư vấn xây dựng	:	1.076.643.569 đồng.
- Chi phí khác	:	136.866.317 đồng.
- Chi phí dự phòng	:	1.689.409.376 đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách Nhà nước.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

11. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2009 - 2010.

12. Kế hoạch đấu thầu: Có bảng kế hoạch đấu thầu kèm theo.

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Bù Đốp là Chủ đầu tư có trách nhiệm triển khai các bước tiếp theo đúng quy định về quản lý đầu tư xây dựng của Nhà nước, tổ chức thực hiện tốt các nội dung đã được phê duyệt tại Điều 1.

Điều 3. Các ông/bà Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Văn hóa - Thể thao và Du lịch, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ đầu tư và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như điều 3;
- Sở VH TT & DL;
- LĐVP, CV: Luân, Hoàng, Vinh;
- Lưu VT (L115-09skh).



KẾ HOẠCH ĐẦU THẦU

Công trình: Nhà thi đấu đa năng (Trung tâm Văn hóa - Thể dục thể thao), huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước
 Căn cứ theo Quyết định số 1487 /QĐ-UBND ngày 28 / 5 /2009 của UBND tỉnh



STT	Tên và nội dung gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức đấu thầu	Thời gian tổ chức đấu thầu	Hình thức hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng	Nguồn vốn
I	Xây lắp	14,962,050,000						
1	Xây dựng nhà thi đấu đa năng huyện Bù Đốp	14,962,050,000	Đấu thầu rộng rãi trong nước	Đấu thầu 1 túi hồ sơ	Năm 2009	Hợp đồng theo đơn giá điều chỉnh	240 ngày (Kể từ ngày ký hợp đồng)	NSNN
II	Thiết bị	390,000,000						
1	Thiết bị nhà thi đấu đa năng huyện Bù Đốp	390,000,000	Chào hàng cạnh tranh		Năm 2010	Trọn gói	90 ngày (Kể từ ngày ký hợp đồng)	NSNN
III	Hàng hoá	41,450,535						
1	Bảo hiểm công trình	41,450,535	Chỉ định thầu		Năm 2009	Trọn gói	Theo thời gian hợp đồng xây lắp	NSNN
IV	Dịch vụ tư vấn	995,453,543						
1	Khảo sát, thiết kế bản vẽ thi công & dự toán	465,020,514	Chỉ định thầu		Năm 2009	Trọn gói	30 ngày	NSNN
2	Giám sát thi công xây dựng + lắp đặt thiết bị	326,754,462	Chỉ định thầu		Năm 2009 - 2010	Hợp đồng theo tỉ lệ %	Theo thời gian hợp đồng xây lắp	NSNN
3	Lựa chọn nhà thầu	41,953,431	Chỉ định thầu		Năm 2009	Trọn gói	60 ngày	NSNN
4	Kiểm toán dự án	47,361,074	Chỉ định thầu		Sau khi hoàn thành công trình	Trọn gói	15 ngày	NSNN
5	Chi phí kiểm tra và chứng nhận sự phù hợp chất lượng công trình	114,364,062	Chỉ định thầu		Sau khi hoàn thành công trình	Trọn gói	60 ngày	NSNN