

Số: 63 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 14 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Hưng, giao UBND huyện Đồng Phú quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 03/TTr-STNMT ngày 03/01/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.984,6 m² (ba nghìn chín trăm tám mươi bốn phẩy sáu mét vuông) đất của Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Hưng, giao UBND huyện Đồng Phú quản lý với diện tích thu hồi nêu trên, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Ấp Cây Cây, xã Tân Hưng, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo sơ đồ thửa đất tỷ lệ 1/2.000 tại trang ba của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) số vào sổ CT 08657 (số seri CG 436638) do UBND tỉnh Bình Phước cấp ngày 22/3/2017.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Hưng, đã được UBND tỉnh cấp GCNQSD đất số vào sổ CT 08657 (số seri CG 436638) ngày 22/3/2017.

* **Lý do thu hồi:** Năm 2010, điểm lẻ Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Hưng đã dời về địa điểm mới thuộc khu Trung tâm hành chính xã Tân Hưng, đến năm học 2018 - 2019 đã xóa bỏ điểm trường trên và đến nay Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Hưng không còn nhu cầu sử dụng khu đất này nên tự nguyện trả lại đất theo Biên bản làm việc ngày 12/7/2019.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi bản chính GCNQSD đất số vào sổ CT 08657 (số seri CG 436638) ngày 22/3/2017 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất, tài sản trên đất cho UBND huyện Đồng Phú quản lý, sử dụng theo đúng quy định

2. UBND huyện Đồng Phú quản lý chặt chẽ quỹ đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) sau thu hồi theo đúng quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

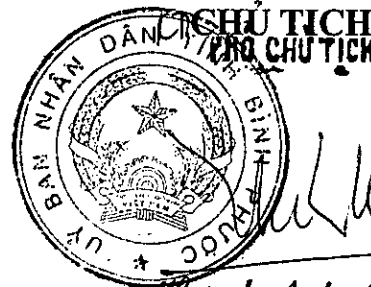
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú, Chủ tịch UBND xã Tân Hưng, Hiệu trưởng Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Tân Hưng và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như Điều 3;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 04).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huyền Anh Minh