

Số: *1481* /QĐ-UBND

Đồng Xoài, ngày 27 tháng 5 năm 2009.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương, mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất cụm lô dân cư N6 - Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về việc thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về việc bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/2005/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Công văn số 14273/BTC-QLCS ngày 10/11/2005 của Bộ Tài chính về việc thực hiện bán đấu giá tài sản nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 23/2006/QĐ-UBND ngày 03/3/2006 của UBND tỉnh ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 80/2008/QĐ-UBND ngày 18/12/2008 của UBND tỉnh ban hành giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước năm 2009;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 651/STC-GCS ngày 19/5/2009, theo Tờ trình số 31/TTr-UBND ngày 08/5/2009 của UBND huyện Chơn Thành,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương, mức giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng đất cụm lô dân cư N6 - Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành, cụ thể như sau:

1. Về chủ trương: Thống nhất ủy quyền cho UBND huyện Chơn Thành tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất cụm lô dân cư N6 - Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành.

2. Về phương thức tổ chức đấu giá:

Thông nhất theo Phương án số 01/PA-UBND ngày 08/5/2009 kèm theo Tờ trình số 31/TTr-UBND ngày 08/5/2009 của UBND huyện Chơn Thành.

3. Mức giá khởi điểm: Thông nhất như đề nghị của UBND huyện Chơn Thành và Biên bản số 04/BB-UBND ngày 06/5/2009 của các ban, ngành huyện Chơn Thành về việc họp Hội đồng đấu giá QSD đất thống nhất đấu giá các khu đất công.

Cụ thể:

Kí hiệu lô đất	Số lô	DT m ² /lô	Đơn giá (đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tổng số tiền (đồng)	Ghi chú
cụm N6						
Lô số 02, số 30	2	190	1.260.000	239.400.000	478.800.000	
Lô số 01, số 29	2	190	1.008.000	191.520.000	383.040.000	
Lô số 04, số 06	2	180	1.050.000	189.000.000	378.000.000	
Lô số: 08, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22	8	202,5	1.050.000	212.625.000	1.701.000.000	
Lô số: 24, 26, 28	3	180	1.050.000	189.000.000	567.000.000	
Lô số: 03, 05	2	180	840.000	151.200.000	302.400.000	
Lô số: 07, 09, 11, 13, 15, 17, 19, 21	8	202,5	840.000	170.100.000	1.360.800.000	
Lô số: 23, 25, 27	3	180	840.000	151.200.000	453.600.000	
Tổng cộng	30	5.800			5.624.640.000	

(Năm tỷ, sáu trăm hai mươi bốn triệu, sáu trăm bốn mươi ngàn đồng)

4. Tổ chức thực hiện:

UBND huyện Chơn Thành tổ chức thực hiện tốt việc bán đấu giá quyền sử dụng đất khu đất nói trên và báo cáo tiến độ thực hiện về Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

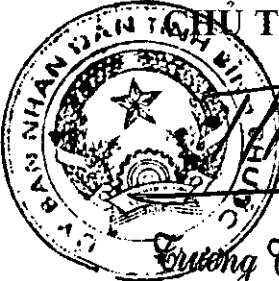
Điều 2. Sở Tài chính có trách nhiệm cử 01 chuyên viên tham gia giám sát, hỗ trợ việc bán đấu giá quyền sử dụng đất cụm lô dân cư N6 - Trung tâm hành chính huyện Chơn Thành trong suốt quá trình tổ chức thực hiện.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên & Môi trường, Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế; Giám đốc

Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT;
- LĐVP, CV KT, SX;
- Lưu: VT, QĐ-61.

 **CHỦ TỊCH**
[Signature]
Trương Tấn Chiếu