

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Chùa Thanh Tân để xây dựng cơ sở thờ tự.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 443/QĐ-UBND ngày 11/3/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 406/TTr-STNMT ngày 05/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất với diện tích 923,6 m² (*chín trăm hai mươi ba phẩy sáu mét vuông*) cho Chùa Thanh Tân để xây dựng cơ sở thờ tự, cụ thể như sau:

- Khu đất tọa lạc tại: Xã Long Tân, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới các khu đất: Được xác định theo Tờ đo đạc điều chỉnh ranh giới thửa đất tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Phú Riềng thực hiện ngày 28/9/2018, đã được Chi cục Quản lý đất đai kiểm tra kỹ thuật ngày 30/10/2018.

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng đất của ông Vũ Quốc Ân được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp GCNQSD đất số vào sổ CS 00034/ĐSCL (số seri CC 756730) ngày 07/3/2016. Ông Vũ Quốc Ân tự nguyện trả lại một phần đất thuộc thửa đất trên cho Nhà nước theo đơn ngày 16/7/2018 (có xác nhận của UBND xã Long Tân ngày 16/7/2018) để nhà nước xét giao đất cho Chùa Thanh Tân. Khu đất đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương giao đất cho Chùa Thanh Tân để xây dựng cơ sở thờ tự tại Công văn số 2326/UBND-KT ngày 14/8/2018.

Điều 2. Sau khi có Quyết định giao đất, các cơ quan, đơn vị liên quan và Chùa Thanh Tân có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chùa Thanh Tân theo ủy quyền của UBND tỉnh sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính (nếu có) theo quy định.

b) Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

c) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Chùa Thanh Tân:

a) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

b) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Nội vụ, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch UBND huyện Phú Riềng, Chủ tịch UBND xã Long Tân, Trụ trì Chùa Thanh Tân và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P. KT,
TT phục vụ hành chính công;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Huỳnh Anh Minh