

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Lộc Ninh.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 128/HĐND-KTNS ngày 11/5/2015 của HĐND tỉnh về việc thỏa thuận danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất năm 2015 trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 446/TTr-STNMT ngày 10/8/2015 và của UBND huyện Lộc Ninh tại Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 12/02/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Lộc Ninh với những nội dung chủ yếu sau đây:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)						
				TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5) + ... + (20)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	<b>DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)</b>		<b>85.395,15</b>	<b>779,03</b>	<b>1.621,46</b>	<b>12.246,34</b>	<b>5.083,51</b>	<b>7.534,83</b>	<b>6.517,06</b>	<b>2.913,43</b>
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>74.735,89</b>	<b>264,23</b>	<b>1.377,31</b>	<b>11.674,61</b>	<b>2.154,67</b>	<b>6.252,18</b>	<b>6.238,09</b>	<b>2.625,48</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.888,08	-	54,59	28	116,92	93,7	80,15	81,39
	- Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	331,11		24,55		86,26			
	- Đất trồng lúa khác	LUK	1.556,97		30,04	28	30,66	93,7	80,15	81,39
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	846,35	0,78	5,85	139,82	18,5		305,96	15,02
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	47.619,17	263,45	1.311,59	6.623,03	964,61	1.189,47	4.344,98	2.517,97
1.4	Đất trồng rừng sản xuất	RSX	19.330,49			4.387,01	509,8	3.815,41	694	
1.5	Đất rừng phòng hộ	RPH	3.943,60			138	512	1.136,60	813	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)						
				TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(20)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	52,45		5,28	4				11,1
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	1.055,76			354,75	32,84	17		
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>10.642,70</b>	<b>514,8</b>	<b>244,15</b>	<b>571,73</b>	<b>2.916,01</b>	<b>1.282,66</b>	<b>278,97</b>	<b>287,95</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	338,72	116,82		38,5	10,95	52,14	18,45	
2.2	Đất an ninh	CAN	7,66	6,76			0,9			
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	3.629,38			86,15	2.549,00	994,23		
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	20			20				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	12,71	3,11	0,08	0,08				0,43
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	656,11	17,1	3,65	78			8,58	15,86
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản	SKS	38,45							
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, tỉnh, huyện, xã	DHT	2.892,10	162,48	139,18	200,44	92,29	118,72	87,99	111,61
2.9	Đất di tích lịch sử - văn hóa	DDT	530,72	0,59						
2.10	Đất bãi thải xử lý chất thải	DRA	0,75			0,65				
2.11	Đất ở tại nông thôn	ONT	997,71		74,23	83,49	84,78	73,7	57,05	56,03
2.12	Đất ở tại đô thị	ODT	158,67	158,67						
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	24,32	7,75	0,24	3,49	0,45	1,27	0,58	0,54
2.14	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	DTS	42,12	4,92			7,17	1,42	9,73	
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	TON	22,75	1,46	2,84	2,83		1,36		1,01
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	125,54	1,12	6,98	5,49	11	3,47	7,76	3,97
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	67,47						6,68	
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	20,63	0,47	0,41	1,48	0,3	0,34	1,6	1,61
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	20,14			2		1,27		
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	673,66	33,55	16,54	10,7	150	6,5	80,55	
2.21	Đất mặt nước chuyên dùng	MNC	336,35			38,43	9,17	28,24		96,89
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	26,76							
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>16,55</b>				<b>12,83</b>			
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao</b>	<b>KCN</b>	<b>-</b>							
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế</b>	<b>KKT</b>	<b>3.537,00</b>				<b>2.543,00</b>	<b>994</b>		
<b>6</b>	<b>Đất đô thị</b>	<b>KDT</b>	<b>779,03</b>	<b>779,03</b>						

(tiếp theo)

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)								
		Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điện	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
	<b>DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN (1+2+3)</b>	<b>3.026,00</b>	<b>4.545,13</b>	<b>4.392,52</b>	<b>3.156,18</b>	<b>3.762,91</b>	<b>2.961,63</b>	<b>6.196,82</b>	<b>7.952,47</b>	<b>12.705,83</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>2.431,60</b>	<b>4.134,18</b>	<b>3.878,37</b>	<b>2.843,33</b>	<b>3.499,74</b>	<b>2.621,06</b>	<b>5.906,70</b>	<b>7.154,05</b>	<b>11.680,30</b>
1.1	Đất trồng lúa	128,33	173,44	12	148,26	448,11	246,24	-	67,4	209,55
	- Đất chuyên trồng lúa nước		140,8		48,27				31,23	
	- Đất trồng lúa khác	128,33	32,64	12	99,99	448,11	246,24		36,17	209,55
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	47,95		3	113,1	69,2	111,39		7,06	8,72
1.3	Đất trồng cây lâu năm	2.205,32	3.905,84	3.846,87	2.581,97	2.978,19	2.251,06	3.159,79	3.253,55	6.221,49
1.4	Đất trồng rừng sản xuất							2.426,91	3.554,48	3.942,88
1.5	Đất rừng phòng hộ							195		1.149,00
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản		4,9	5		0,5	12,37		9,3	



TT	Chi tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)								
		Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1.9	Đất nông nghiệp khác	50	50	11,5		3,74		125	262,26	148,66
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>594,4</b>	<b>407,23</b>	<b>514,15</b>	<b>312,85</b>	<b>263,17</b>	<b>340,57</b>	<b>290,12</b>	<b>798,42</b>	<b>1.025,53</b>
2.1	Đất quốc phòng			20			33,21	5,1	32,3	11,25
2.2	Đất an ninh									
2.3	Đất khu công nghiệp									
2.4	Đất cụm công nghiệp									
2.5	Đất thương mại, dịch vụ				0,14		8,87			
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	25,86	0,1	1,57	1,21		15,21	0,21	482,34	6,42
2.7	Đất cho hoạt động khoáng sản									38,45
2.8	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, tỉnh, huyện, xã	449,11	342,12	338,07	138,98	114,6	134,59	129,15	148,98	183,78
2.9	Đất di tích lịch sử - văn hóa						0,13			530
2.10	Đất bãi thải xử lý chất thải				0,1					
2.11	Đất ở tại nông thôn	43,5	23,26	70,38	80,2	46,94	78,96	94,26	63,04	67,89
2.12	Đất ở tại đô thị									
2.13	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	1,49	0,38	1,06	1,74	0,55	0,49	0,25	0,77	3,26
2.14	Đất xây dựng trụ sở tổ chức sự nghiệp	5,86	4,91				1,63		6,48	
2.15	Đất cơ sở tôn giáo	0,5	1,12	0,21	3,54	3,2	1,98	2,7		
2.16	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	8,67	0,7	16	16,87	12	11,71	8,63		11,17
2.17	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm						10,58		8,89	41,32
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	1,42	2,87	1,01	0,07	0,28	2,71	0,82	4,61	0,63
2.19	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng			15,85					1,02	
2.20	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	38,99	5	50	70	80		49	29,5	53,33
2.21	Đất mặt nước chuyên dùng	19				5,6	40,5		20,49	78,03
2.22	Đất phi nông nghiệp khác		26,76							
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>		<b>3,72</b>							
<b>4</b>	<b>Đất khu công nghệ cao</b>									
<b>5</b>	<b>Đất khu kinh tế</b>									
<b>6</b>	<b>Đất đô thị</b>									

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)						
				TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)=(5) + ... + (20)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>940,82</b>	<b>6,35</b>	-	<b>44,31</b>	-	<b>32,76</b>	-	-
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	88,36	6,35	-	30,30	-	14,34	-	-
1.2	Đất trồng rừng sản xuất	RSX	852,46	-	-	14,01	-	18,42	-	-
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>9,08</b>	<b>9,08</b>	-	-	-	-	-	-
2.1	Đất quốc phòng	CQP	2,93	2,93	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,22	1,22	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,54	1,54	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	0,10	0,10	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	3,24	3,24	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,05	0,05	-	-	-	-	-	-

(tiếp theo)

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)								
		Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Đất nông nghiệp	0,50	-	21,90	3,50	-	-	26,76	420,74	384,00
1.1	Đất trồng cây lâu năm	0,50	-	21,90	3,50	-	-	11,47	-	-
1.2	Đất trồng rừng sản xuất	-	-	-	-	-	-	15,29	420,74	384,00
2	Đất phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất ở tại đô thị	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính (ha)						
				TT. Lộc Ninh	Xã Lộc Thái	Xã Lộc Tấn	Xã Lộc Hòa	Xã Lộc Thạnh	Xã Lộc An	Xã Lộc Hiệp
(1)	(2)	(3)	(4)= (5)+...+(20)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	960,60	14,34	1,00	44,61	0,30	33,26	0,30	3,29
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	108,14	14,34	1,00	30,60	0,30	14,84	0,30	3,29
1.2	Đất trồng rừng sản xuất	RSX/PNN	852,46	-	-	14,01	-	18,42	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		837,12	-	-	302,00	-	17,00	-	-
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	119,60	-	-	2,00	-	-	-	-
2.2	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	717,52	-	-	300,00	-	17,00	-	-
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	6,42	6,42	-	-	-	-	-	-

(tiếp theo)

TT	Chi tiêu sử dụng đất	Phân theo đơn vị hành chính cấp xã (ha)								
		Xã Lộc Phú	Xã Lộc Quang	Xã Lộc Thuận	Xã Lộc Điền	Xã Lộc Khánh	Xã Lộc Hưng	Xã Lộc Thiện	Xã Lộc Thịnh	Xã Lộc Thành
(1)	(2)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	1,20	0,50	22,51	3,90	0,75	1,96	27,01	421,17	384,50
1.1	Đất trồng cây lâu năm	1,20	0,50	22,51	3,90	0,75	1,96	11,72	0,43	0,50
1.2	Đất trồng rừng sản xuất	-	-	-	-	-	-	15,29	420,74	384,00
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp	-	-	-	15,60	24,00	-	101,50	207,50	169,52
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	-	-	-	15,60	24,00	-	1,50	7,50	69,00
2.2	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	-	-	-	-	-	-	100,00	200,00	100,52
2.3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Năm 2015, huyện Lộc Ninh còn 16,55 ha đất chưa sử dụng, nhưng trong năm 2015 chưa có kế hoạch khai thác đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích.

**Điều 2.** Sau khi kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Lộc Ninh được phê duyệt, UBND huyện Lộc Ninh có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Giao thông Vận tải, Giáo dục và Đào tạo, Văn hóa Thể thao và Du lịch, Y tế, Ban Quản lý Khu kinh tế, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- TT. Tỉnh ủy;
- TT. HĐND tỉnh;
- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P. KTN, KTH;
- Lưu: VT(HH359).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

K. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Ngọc Trai