

Số: 2227 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 29 tháng 8 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của ông Trần Sỹ Lực, giao đất cho
Chùa Thanh Lâm để mở rộng cơ sở thờ tự**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 579/TTr-STNMT ngày 23/8/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.208,1 m² đất trồng cây lâu năm của ông Trần Sỹ Lực (trong đó có 74,5 m² đất trong HLLG), giao đất với diện tích 1.133,6 m² (một nghìn một trăm ba mươi ba phẩy sáu mét vuông) cho Chùa Thanh Lâm để mở rộng cơ sở thờ tự.

- Khu đất tọa lạc tại: xã Đồng Nơ, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, tứ cận khu đất: được xác định theo trích đo bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1.000 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký Đất đai huyện Hớn Quản thực hiện ngày 01/4/2016.

- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

- Thời gian sử dụng đất: lâu dài.

- Hình thức giao đất: giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Nguồn gốc đất: thuộc đất của ông Trần Sỹ Lực, đã được UBND huyện Hớn Quản cấp GCNQSD đất số vào sổ CH 00686 ngày 03/11/2015. Ông Trần Sỹ

Lực không còn nhu cầu sử dụng đất nên làm đơn xin trả lại đất có xác nhận của UBND xã Đồng Nơ ngày 01/4/2016.

Điều 2. Sau khi có Quyết định giao đất, các cơ quan và đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tham mưu UBND tỉnh cấp GCNQSD đất cho Chùa Thanh Lâm theo quy định.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai: chỉnh lý hồ sơ địa chính và chỉnh lý GCNQSD đất số vào sổ CH 00686 theo quy định.

2. Chùa Thanh Lâm:

- Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định.

3. Văn phòng UBND tỉnh: chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà) Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Ban tôn giáo – Sở Nội vụ, Chủ tịch UBND huyện Hớn Quản, Chủ tịch UBND xã Đồng Nơ, Trưởng Ban hộ tự - Chùa Thanh Lâm và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như điều 3;
- LĐVP, P. KTN, TTTH-CB;
- Lưu: VT(HH512).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

IG. CHỦ TỊCH ^{Ha}
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh