

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt chính sách tái định cư đường Hai Bà Trưng nối dài
thuộc phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 789/STC-GCS ngày 11/6/2009, theo Tờ trình số 36/TTr-UBND ngày 10/6/2009 của Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chính sách tái định cư đường Hai Bà Trưng nối dài thuộc phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài. Cụ thể như sau:

1. Đối tượng áp dụng: Các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thuộc dự án đường Hai Bà Trưng nối dài phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài.

2. Tiêu chuẩn xét giao đất tái định cư:

- Các hộ có đất bị thu hồi, diện tích đất còn lại dưới 40m² hoặc diện tích đất còn lại lớn hơn 40m² nhưng khuôn viên đất có hình thù, kích thước không thể xây dựng nhà ở được, thì được xem xét giao đất tái định cư.

- Các trường hợp khác nếu có nhu cầu giao đất tái định cư, thì Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài xem xét giải quyết từng trường hợp cụ thể.

3. Địa điểm, diện tích lô đất tái định cư:

- Khu quy hoạch phân lô tái định cư tại khu Trung tâm hành chính thị xã Đồng Xoài.

- Kích thước lô đất tái định cư: Chiều ngang mặt tiền đường từ 9 đến 10m, chiều dài từ 25 đến 30m.

- Ưu tiên các vị trí đất tái định cư thuận lợi cho các hộ dân sớm thực hiện công tác giải phóng mặt bằng, hộ có vị trí giải toả thuận lợi, hộ gia đình chính sách.

4. Đơn giá thu tiền sử dụng đất: Đơn giá thu tiền sử dụng đất được tính theo đơn giá đất ở của cùng một chính sách tại thời điểm áp giá bồi thường.

Điều 2. Các ông/bà Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước Bình Phước, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đồng Xoài và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- Như điều 2;
- LĐVP, PTCD, CV: Luân;
- Lưu: VT(L68-09stc).

