

Số: 2095 /QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 05 tháng 8 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch khu đất xây dựng nhà phố và dịch vụ thương mại thành đất xây dựng nhà khách và nhà ở công vụ cho cán bộ chiến sĩ Công an tỉnh Bình Phước.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1418/TTr-SXD ngày 29/7/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng khu đất xây dựng nhà phố và dịch vụ thương mại tại phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 26/5/2015 thành đất xây dựng nhà khách và nhà ở công vụ cho cán bộ chiến sĩ Công an tỉnh Bình Phước, cụ thể như sau:

1. Vị trí tại khu Trung tâm hành chính tỉnh, thuộc phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước, có tứ cận:
 - Phía Bắc giáp: Đường Nguyễn Thị Định;
 - Phía Nam giáp: Đường Hoàng Văn Thái;
 - Phía Đông giáp: Đất trụ sở Liên hiệp các hội tỉnh;
 - Phía Tây giáp: Đường Nguyễn Chánh.
2. Quy mô diện tích 4.864,2m². (Có sơ đồ vị trí và kích thước khu đất kèm theo)
3. Chiều cao công trình tối thiểu 02 tầng (không tính tầng hầm), tối đa không hạn chế.
4. Khoảng lùi xây dựng:
 - a) Nhà công vụ: Khoảng lùi xây dựng đối với tuyến Nguyễn Thị Định và Hoàng Văn Thái tối thiểu bằng khoảng lùi hiện trạng công trình là 1,5m (tính từ ranh lộ giới vào đến mép ngoài hoàn thiện công trình chính).



b) Nhà khách: Khoảng lùi xây dựng thực hiện theo Quy chuẩn hiện hành. Các công trình phụ trợ gồm nhà xe, nhà bảo vệ, công, tường rào được phép xây dựng trùng ranh lộ giới.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này thay thế Quyết định số 997/QĐ-UBND ngày 26/5/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh tổng mặt bằng khu nhà cho thuê và nhà ở cho người thu nhập thấp thành nhà phố dịch vụ thương mại, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Giao Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh và các Sở, ngành có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Công an tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như Điều 3;
- LĐVP, P.KTN;
- Lưu: VT.(Trung)

12/10



Huỳnh Anh Minh

SƠ ĐỒ QUY HOẠCH VỊ TRÍ KHU ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ KHÁCH
VÀ NHÀ Ở CÔNG VỤ CHO CÁN BỘ CHIẾN SỸ CÔNG AN TỈNH
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 2075 /QĐ-UBND ngày 05/12/2018 của UBND tỉnh)

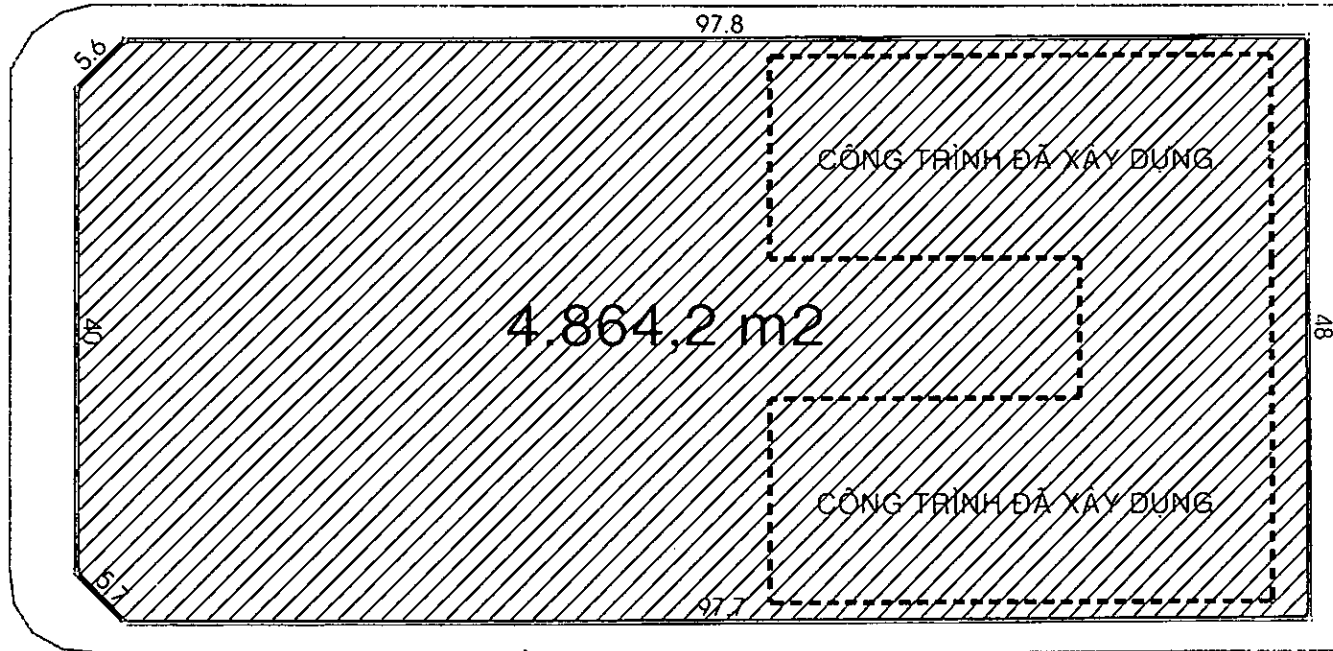


KHU DÂN CƯ

ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ ĐỊNH LỘ GIỚI 13 M

KHU DÂN CƯ

ĐƯỜNG NGUYỄN CHÁNH LỘ GIỚI 23 M



4.864,2 m²

CÔNG TRÌNH ĐÃ XÂY DỰNG

CÔNG TRÌNH ĐÃ XÂY DỰNG

VĂN PHÒNG HIỆP HỘI TỈNH

ĐƯỜNG HOÀNG VĂN THÁI LỘ GIỚI 13 M

KHU DÂN CƯ